

MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 440, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: **MURK/OVŽP/25424/22-4394/22/Hol**

Oddělení silniční úřad a úřad územního plánování

Vyřizuje: Holakovská Radka

Telefon: 494 509 655, 773 760 547

E-mail: radka.holakovska@rychnov-city.cz

Spisový znak: 280.1

Příloha – 3 x list samostatná příloha

v Rychnově nad Kněžnou

dne 10. srpna 2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ veřejnou vyhláškou

Stavebník, Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn. IČO: 00275271, zast. Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302, podal dne 13. 06. 2022 u zdejšího speciálního stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„REKONSTRUKCE UL. POD NÁDRAŽÍM, POTŠTEJN“

Údaje o místě stavebního záměru: parc. č. 3519, 1015/5, 411/1 a 3505 v k. ú. Potštejn.

Projektovou dokumentaci DSP zhotovil zodpovědný projektant Ing. Adam Beneš, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, autorizovaný technik pro dopravní stavby, ČKAIT 0013442, datum 02/2022.

Seznam stavebních objektů:

SO 100: Komunikace – objekt je rozdělen s ohledem na budoucí realizaci na dva úseky:

SO 101: Komunikace – úsek č. 1 (km 0,00000 – 0,29362)

SO 102: Komunikace – úsek č. 2 (km 0,29362 – 0,47744)

Popis stavby:

Akce řeší rekonstrukci stávající obslužné komunikace Pod Nádražím v rozsahu od krajské silnice III. třídy č. 1425 k druhé krajské silnici III. třídy č. 1426. Stavební pozemky se nacházejí ve východní části obce Potštejn v lokalitě zastavěné rodinnými domy.

Rekonstrukce komunikace je navržena v celkové délce 477,44 m, úsek č. 1 v délce 293,62 m a úsek č. 2 v délce 183,82 m. Stávající nebezpečný povrch bude nahrazený kompletním vozovkovým souvrstvím s asfaltovým povrchem ACO 11. Šířkové uspořádání komunikace se stává z jízdního pásu konstantní šířky 3,5 m, který je lokálně rozšířený na 5,3 – 5,75 m pro zajištění vyhnutí protijedoucích vozidel. Jízdní pás je doplněn oboustrannými zatravněnými pásy, které jsou místy přerušeny dlažďenými vjezdy a vstupy k soukromým pozemkům a parkovacími stáními s podélným řazením. Vozovka s asfaltovým povrchem bude lemována silniční betonovou obrubou typu ABO 2-15. V místech parkovacích stání, vjezdů a vstupů na soukromé pozemky bude položena nájezdová obruba typu ABO 2-15-(N). Vjezdy na soukromé pozemky budou provedeny z betonové dlažby obdélníkové 100x200x80 v barvě přírodní šedé. Parkovací stání budou provedena z betonové vegetační dlažby čtvercové 200x200 s rozšířenými spárami v barvě pískové. Vstupy budou provedené z betonové dlažby obdélníkové 100x200x60 v barvě přírodní šedé.

Vozovka komunikace je navržena v základním příčném sklonu 2,0 % levostranně. Na začátku a konci úseku příčný sklon respektuje výškové vedení komunikací, na které je ul. Pod Nádražím napojena. V rozsahu staniční km 0,30000 – 0,32000 je povrch komunikace překlopený z levostranného na pravostranný. Zemní pláň bude zkonstruována v jednotném sklonu 3,0 %, ve smyslu povrchu jízdního pásu komunikace.

Komunikace bude odvodněna podélným a příčným sklonem k objektům odvodnění (uličním vpustem), které budou napojené do stávajícího kanalizačního sběrače. V předmětném úseku budou osazen celkem 4

uliční vpusti. Do kanalizačního sběrače budou svedeny pouze předčištěné vody z domovních čistíren rodinných domů a odvodnění komunikace. Toto řešení je v souladu se stavebním povolení obecní kanalizace.

Dopravní značení a zařízení: rekonstruovaná komunikace bude vedena v dopravním režimu obytné zóny, tj. ve zklidněném režimu se společným provozem pěší i motorové dopravy. Obytná zóna bude oboustranně vymezena svislými dopravními značkami IZ28a a IZ28b „Začátek/konec obytné zóny“, které budou umístěné na společném sloupku. V souladu s technickými předpisy bude provedeno opatření na vjezdech do obytné zóny formou nastřelovacích terčů, které budou ve dvou řadách přikotveny k asfaltovému povrchu komunikace. Vzhledem k místním podmínkám a nevyhovujícím rozhledovým poměrům v napojení na silnici III/1425 (ul. K Nádraží) bude na protější straně křižovatky instalováno zdvojené dopravní zrcadlo, které zkvalitní výhled řidiče na komunikaci. O stanovení místní úpravy provozu – dopravní značení bude požádáno silniční správní úřad v samostatném řízení, dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon)

oznamuje

v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště z územního řízení a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení k odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Po uplynutí výše uvedené lhůty se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí 5 dnů od výše uvedené lhůty správní orgán ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení zakotvené v ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se dle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Do podkladů lze nahlédnout na odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, oddělení silniční úřad a úřad územního plánování, dveře 124, v úřední dny pondělí a středa, od 8 do 17 hod., ostatní dny po dohodě na tel. 773760547, 494509655.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- podle § 109 písm. a-c) stavebního zákona (stavebník, vlastník stavby):

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn. IČO: 00275271, zast. Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhliku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, IČO: 70947996

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- podle § 109 písm. d) stavebního zákona

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn. IČO: 00275271, zast. Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

GasNet Služby, s r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, IČO: 27935311

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035

- podle § 109 písm. e), f) a § 110 odst. 7 stavebního zákona (vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm - identifikován parc. číslem pozemku)

Pozemek parc. č. 3009/2, 3008, -900, 3010, -895, 3011, 3012, 3013, -899, 3014, -921, 3015, 3016, 3017, 414/7, 3504, 414/51, 415/101, -813, 415/102, 415/103, -815, 415/104, 415/110, 415/95, 415/30, 415/31, 415/32, 3028, 3027, 415/35, 415/17, 415/22, 415/27, -890, -742, -743, -828, 415/28, 415/109, 415/29, 414/15, 415/107, -886 v k. ú. Potštejn

Radka Holakovská
odbor výstavby a životního prostředí
Městský úřad Rychnov nad Kněžnou

Toto oznámení o zahájení stavebního řízení „**Rekonstrukce ul. Pod Nádražím, Potštejn**“ včetně graf. přílohy musí být vyvěšeno na úřední desce všech dotčených obcí po dobu 15-dnů a poté vráceno MěÚ Rychnov n.Kn..

.....
Datum vyvěšení

.....
Datum sejmutí

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Obec Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn. IČO: 00275271, zast. Ing. Adamem Benešem, Žďárky 282, 549 37 Žďárky, IČ: 04803302

GasNet Služby, s r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – Zábřovice, IČO: 27935311

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČO: 04084063

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO: 24729035

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové, IČO: 70947996

veřejnou vyhláškou vlastníkům sousedních pozemků a možným uživatelům:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou – úřední deska + elektronická úřední deska

Obecní úřad Potštejn – úřední deska + elektronická úřední deska

Dotčené orgány, ostatní:

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, OVŽP, oddělení ŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

KŘ policie KHK, DI Rychnov nad Kněžnou, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Hasičský záchranný sbor KHK, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kněžnou